



**ABRIS DE JARDIN • POOLHOUSES • GARAGES • CARPORTS**



**GAMME 2023**





## CARACTÉRISTIQUES

### SOUCIEUX DE L'ENVIRONNEMENT

Plus que quiconque, Chalet Center se rend compte que nous devons rester économique à l'usage de nos forêts. Cela s'exprime dans nos produits de Biancasa. Tous nos abris portent le certificat PEFC. Vous êtes absolument certain que votre abri de jardin est fabriqué en pin de qualité d'Europe du Nord, remis aux normes NEN(5466) et accompagné d'un certificat KOMO. De cette façon, votre contribution à l'avenir solide et la gestion durable des forêts est garantie.

### GARANTIE

Biancasa se fixe comme objectif de vous présenter toujours l'offre la plus avantageuse rapport prix/qualité. Cela n'affecte ni la fiabilité ni la qualité de nos abris de jardin Biancasa. Par conséquent, nous offrons pour toutes les constructions de Biancasa, une garantie de 5 ans en cas de fautes de construction ou de fabrication.

### LE PROFIL EN COUPE-VENT

Tous nos abris ont un fraisage vertical et horizontal. Ce profil en coupe-vent <sup>(8)</sup> garantit une solidité accrue et une durée de vie plus longue.

### CARACTÉRISTIQUES

- Sapin blanc non-traité
- **Parois massives 28 mm ou 45 mm** à rainure et languette de 15 mm <sup>(8)</sup>
- Sapin qualitatif en provenance de l'Europe du Nord, avec **certificat KOMO**
- Portes et fenêtres avec **joints d'étanchéité** en caoutchouc <sup>(1)</sup>
- **Vitres en verre authentique, épaisseur 4 mm** collées dans le cadre <sup>(2)</sup>
- **Lattage du toit en bois massif de 16 mm**, à rainure et languette <sup>(3)</sup>
- Roofing en **bitume oxydé**, couleur noire <sup>(4)</sup>
- Raccords droits de 95 mm
- Solives pondérées de 45 x 145 mm
- Charnières réglables <sup>(7)</sup>
- Persienne en poutres de 38 x 89 mm

Inclus:

- Lattes de finition de 12 x 45 mm
- **Protection contre tempêtes** composée de 4 parties <sup>(5)</sup>
- **Grille de ventilation**, composée de 2 parties de 90 x 130 mm <sup>(6)</sup>

### IMPRÉGNATION (optionnelle)

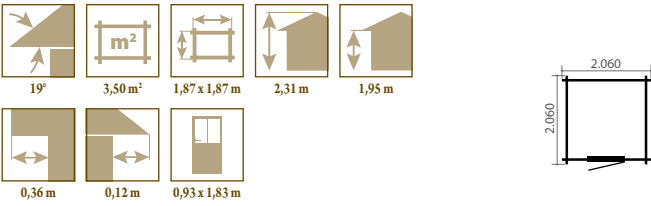
Traitement autoclave (sous haute pression) avec produit d'imprégnation Impralit KDS. Traitement plancher du toit et du sol compris.



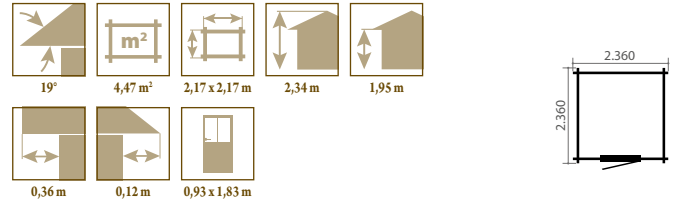
# TRADITIONNEL 28 mm

**NOUVEAU**

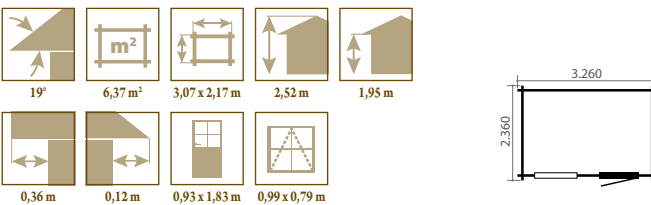
**Liva**



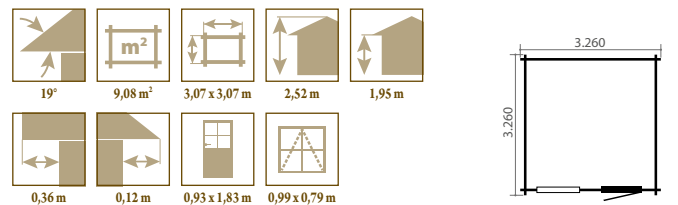
**Elia**



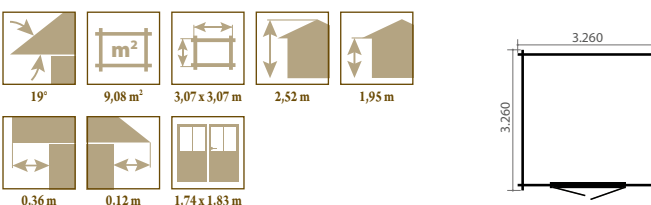
**Laura**



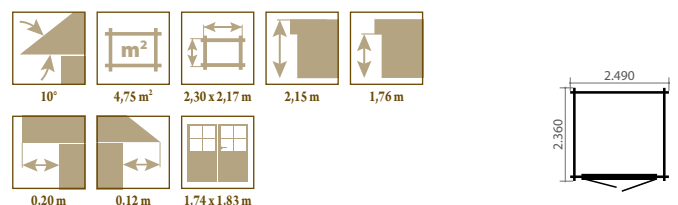
**Nina**



**Sara**

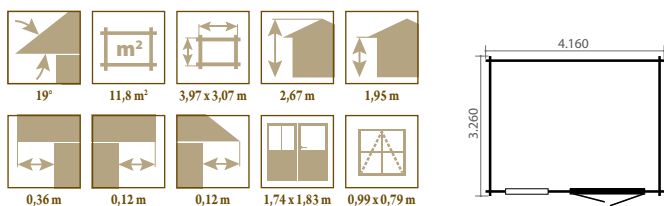


**Anita**

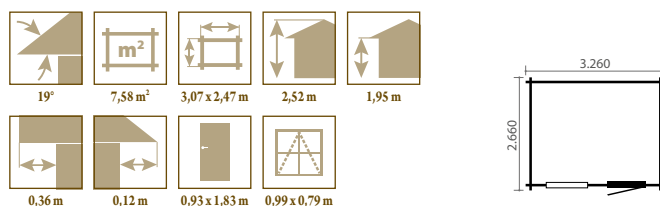


# TRADITIONNEL 28 mm

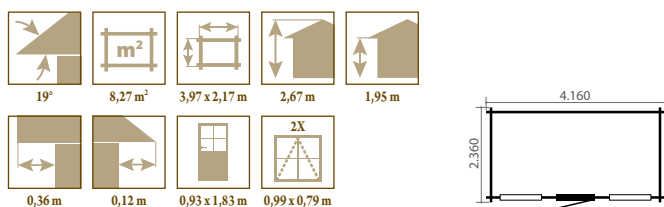
## Mira



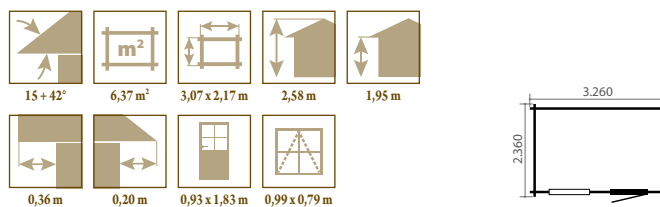
## Magenta



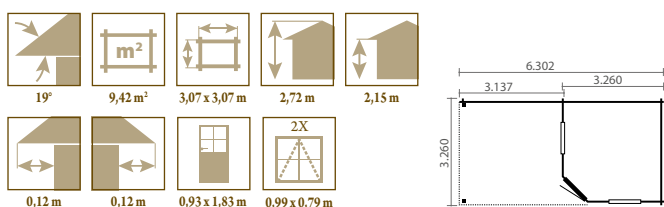
## Donna



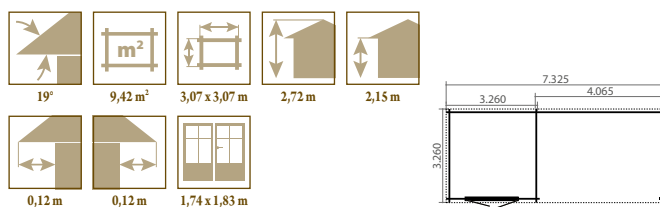
## Cappa



## Etna

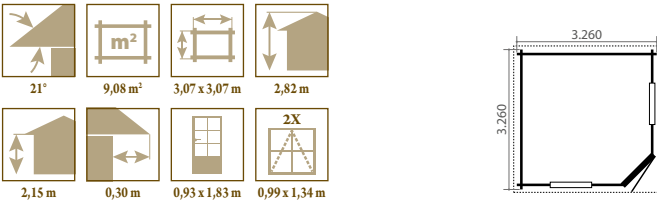


## Sita

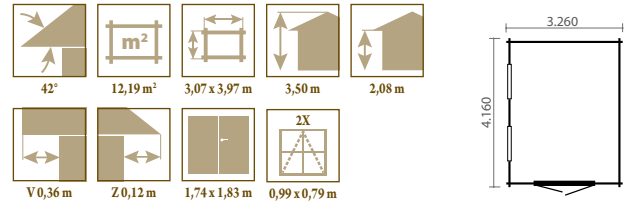


# RUSTIQUE 28 mm

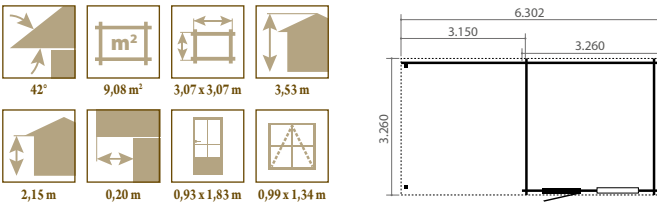
## Karina



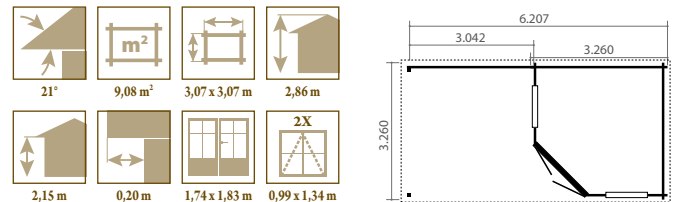
## Luna



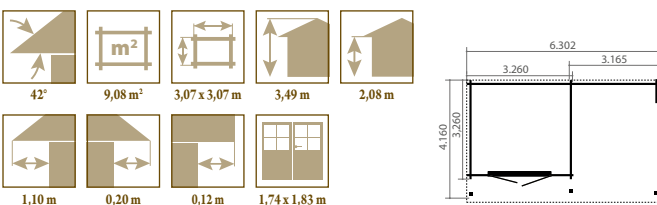
## Daria



## Sola



## Bogonia



## OPTIONS

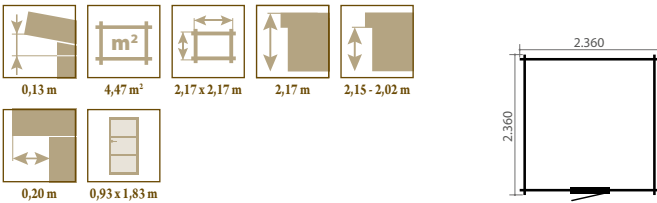
### BUCHER

- 3 x 1 m
- Poteaux carrés 9 x 9 cm avec support
- Planches du toit 16 mm
- Rouleau bitumé

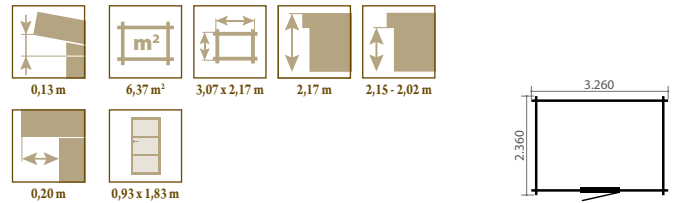


# MODERN & LOUNGE 28 mm

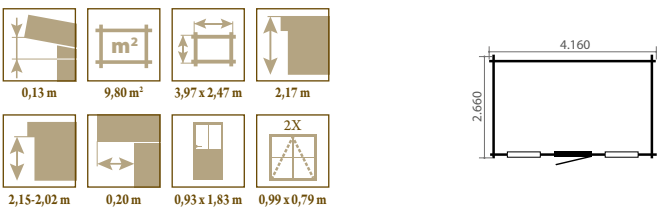
## Fresia



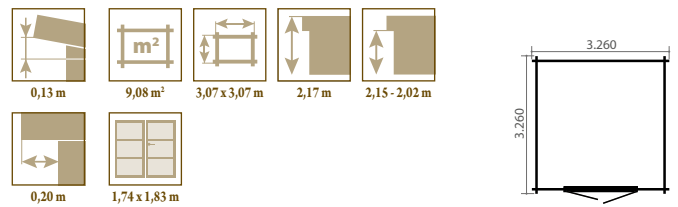
## Layla



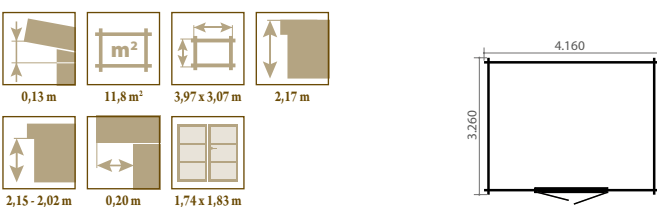
## Urosa



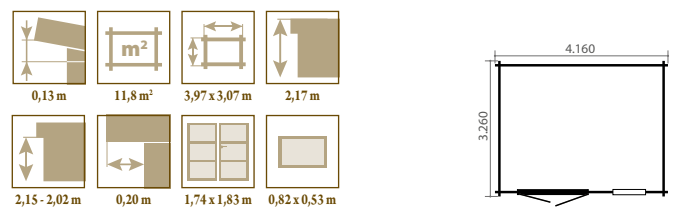
## Abina



## Helena

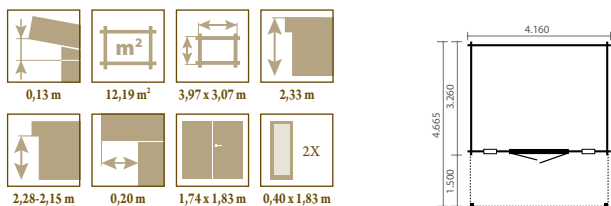


## Cincolina

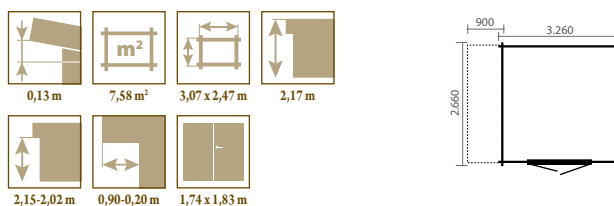


# MODERN & LOUNGE 28 mm

Fraja

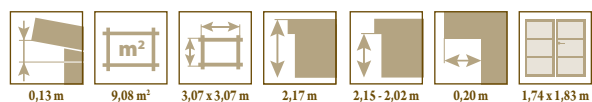
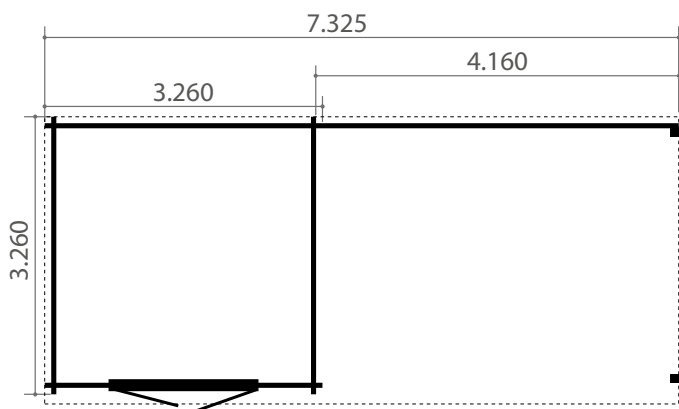


**NOUVEAU** Nola



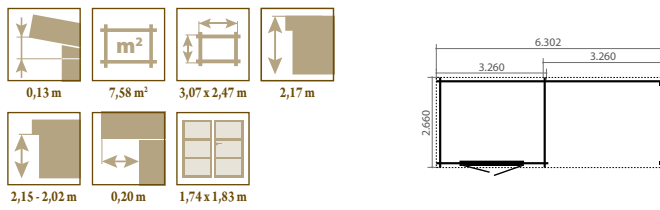
Yasmina

**PLUS VENDU**

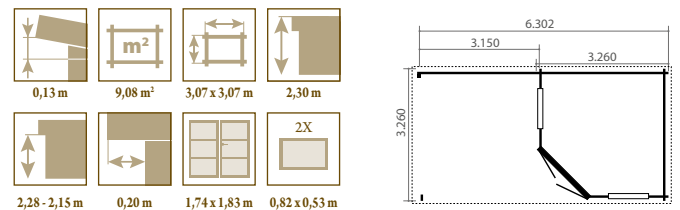


# MODERN & LOUNGE 28 mm

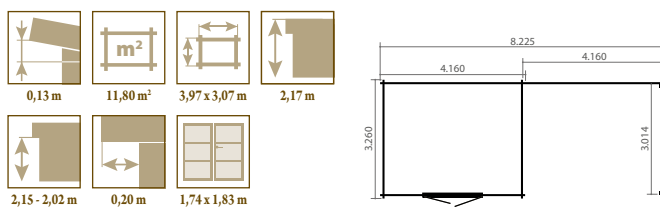
## Pepita



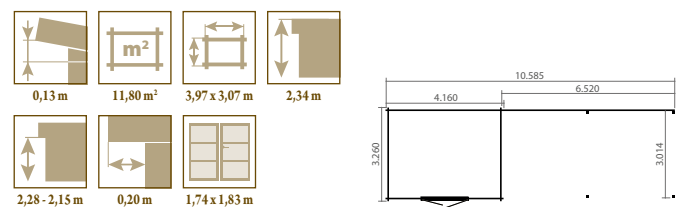
## Anthonia



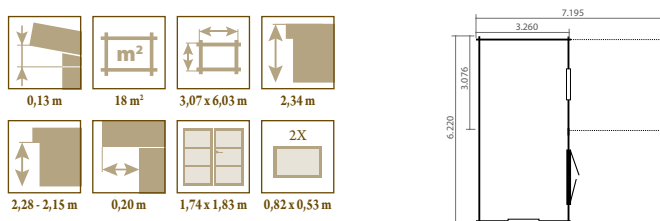
## Rebecca



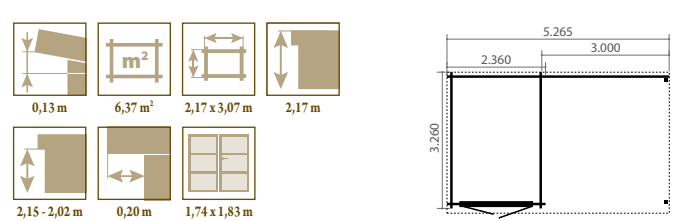
## Johanna



## Novia



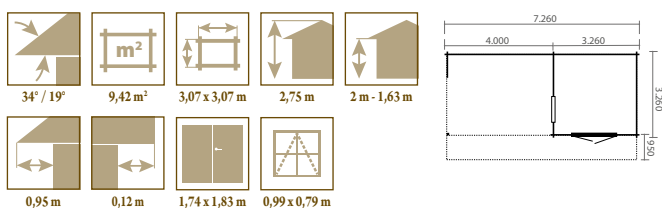
## Mandelina



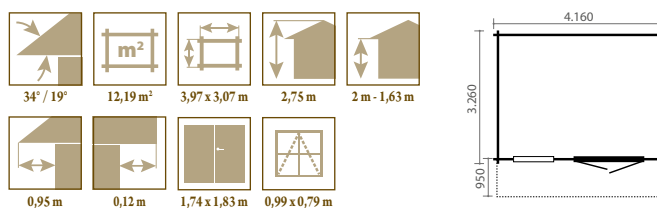


# GRANGES 28 mm

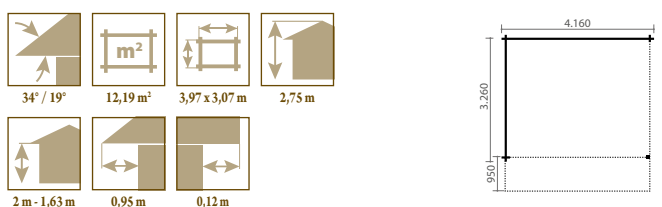
## Aura



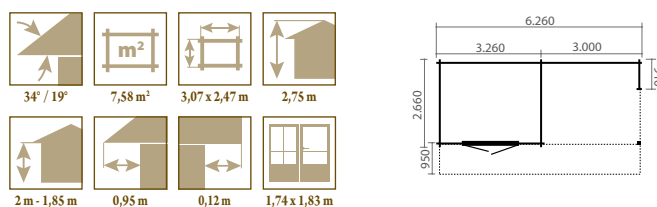
## Ariana



## Dena



## Bibita



## OPTIONS

### CAOUTCHOUC EPDM

- Caoutchouc EPDM 400 % élastique.
- Résistant aux UV et à l'ozone.
- Sans le moindre entretien et 100% recyclable.
- Finition avec des profils en aluminium de 35 x 45 mm
- Avec terminal de toit



### PIED ADAPTABLE

- Plaque d'ancrage réglable, galvanisé
- Plaque au-dessus 80/80, au-dessous 140/80
- Epaisseur 6 mm

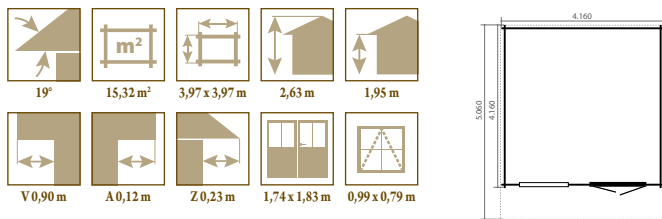
### SHINGLES

Bardeaux bitumés. Disponibles en couleur rouge, brun, noir ou vert.

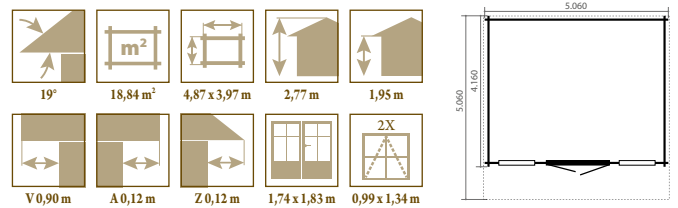


# ROBUSTE 45 mm

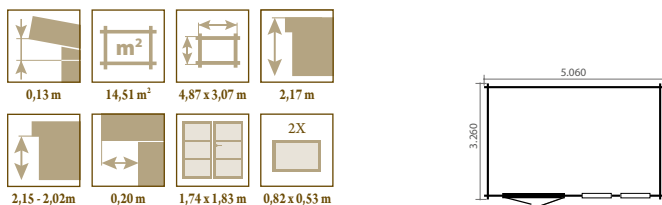
## Bea



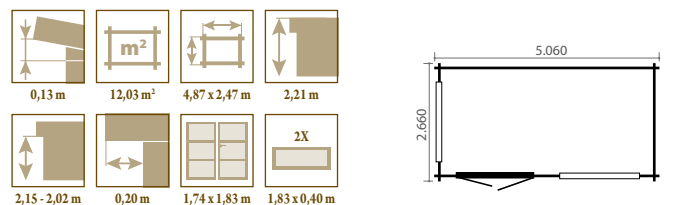
## Emma



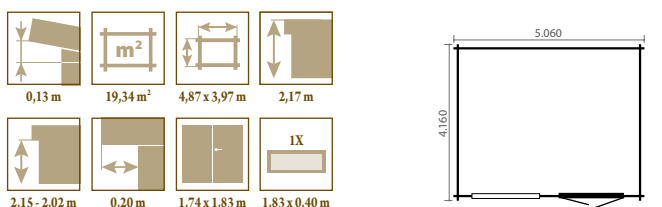
## Kyara



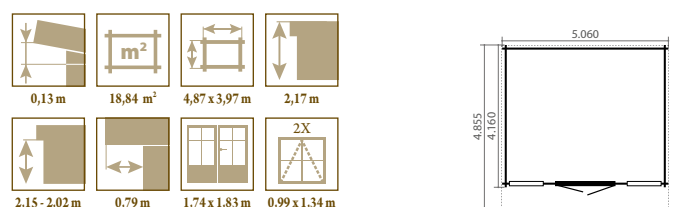
## Safria



**NOUVEAU** **Lola**

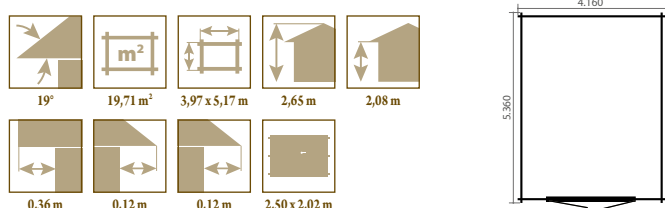


## Iva

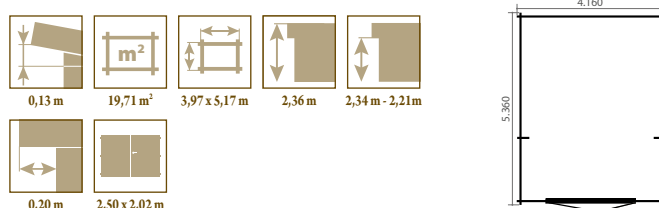


# ROBUSTE 45 mm

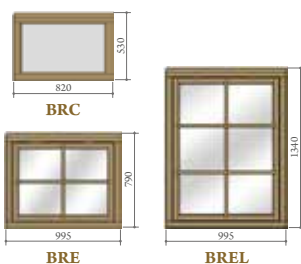
## Marca



## Yola



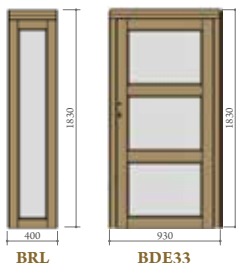
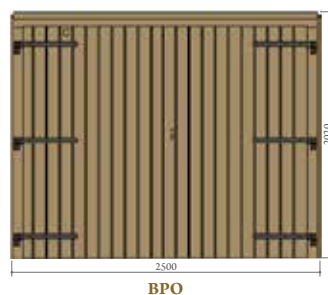
## AJOUTER ET SCIER LIBREMENT



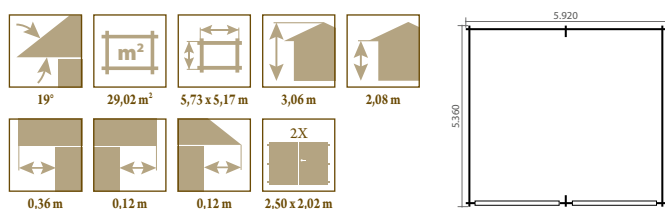
Gonds et charnières solides, galvanisés -  
Barre de fond, métallique, galvanisés.  
Couvert de lattages massives de 16 mm.



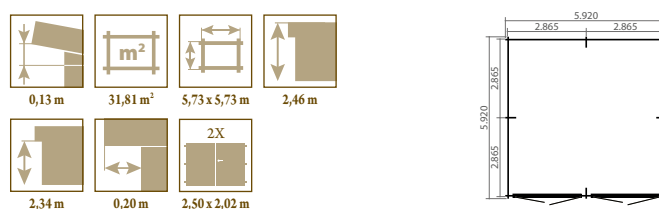
Toutes les portes  
avec charnières réglables



## Isma

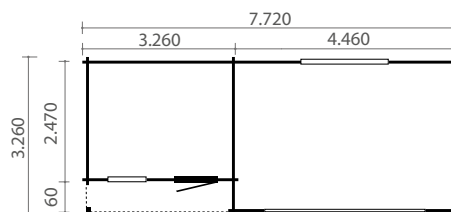
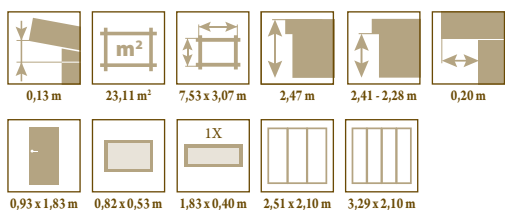


## Tara

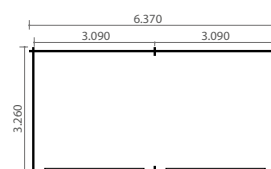
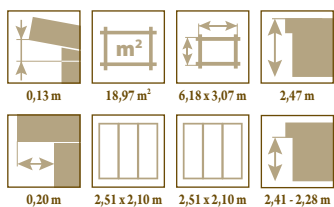


# LOUNGE 45 mm

## Flora

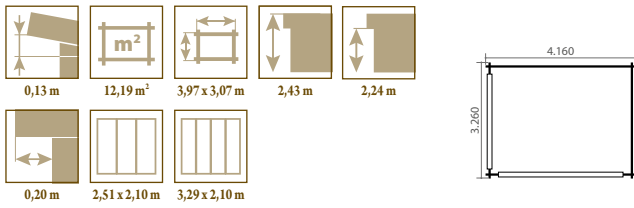


## Sonora

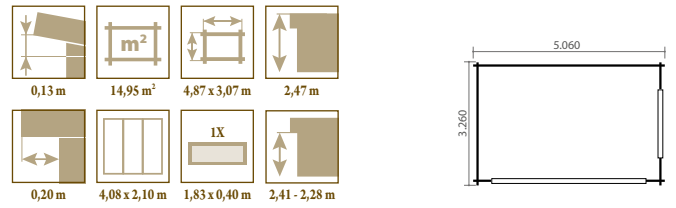


# LOUNGE 45 mm

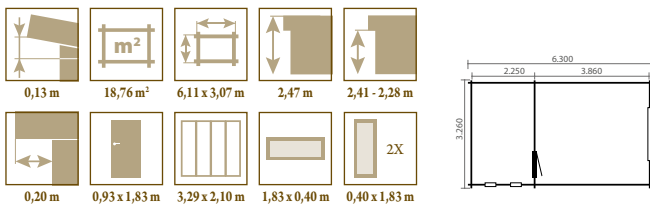
## Xavira



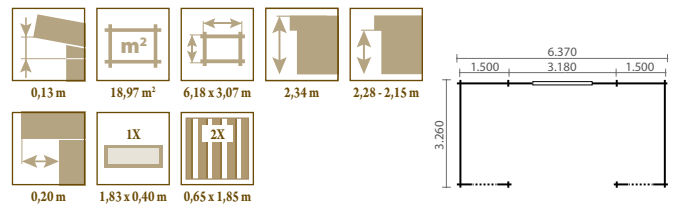
## NOUVEAU Inaya



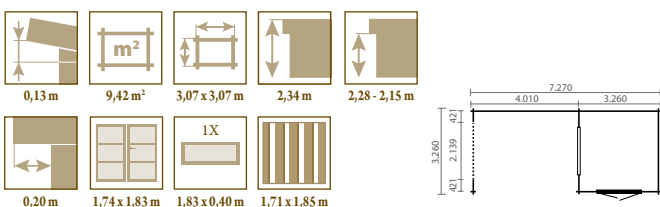
## Bona



## Rafa

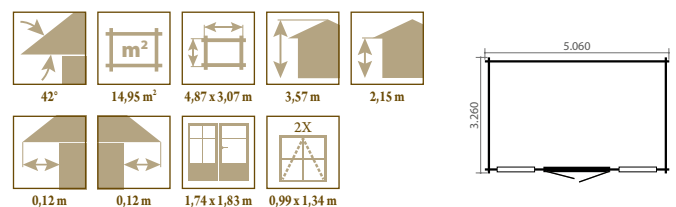


## Zelda



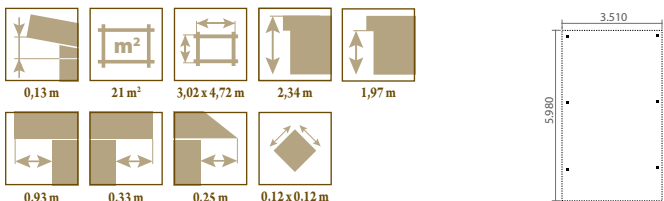
## Tessa

# ROBUSTE 45 mm

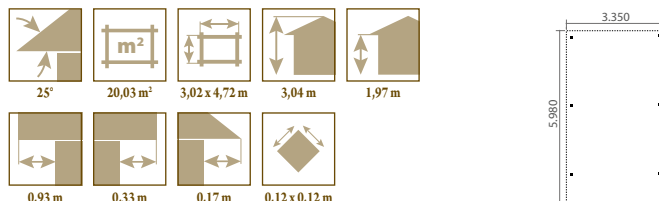


# CARPORTS 28 mm

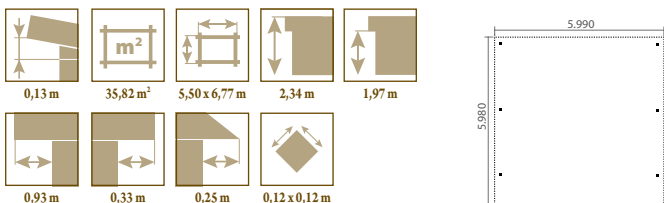
## Ryanna



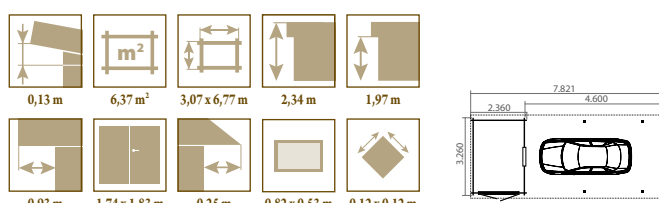
## Siana



## Disha

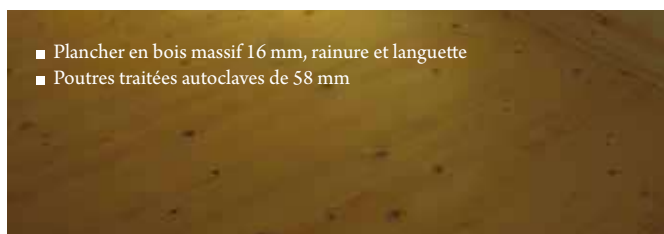


## Romana



## OPTIONS

### PLANCHER EN BOIS MASSIF



### CAOUTCHOUC DE FONDATION AUTO-ADHÉSIF

- 50 mm x 10 mm
- Impermeable/hydrofuge
- Résistant à l'usure
- Absorbe les chocs
- Connexion au sol



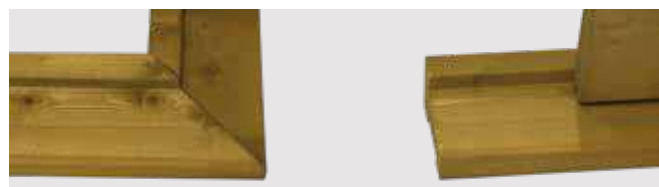
### SETS GOUTIÈRES

Pour l'évacuation d'eau on vous propose des gouttières couleur gris. Coupez vous-même à la longueur nécessaire.



### POUTRES DE FONDATION IMPREGNÉES

- Poutres profilées 95 x 45 x 4200 mm
- Rejet d'eau de pluie



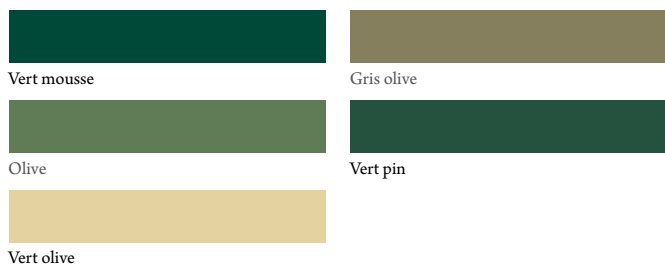


## VIKING - 2,5L

- Enduit couvrant (68 % de matières solides)
- Résines alkydes avec de l'huile de lin
- RÉGULATEUR D'HUMIDITÉ et HYDROFUGE (peut être mis en évidence)
- Résistant aux UV
- Élastique et EXTRÊMEMENT DURABLE



## AMAZONE



## TERRA



## SUPER PRIMER\*\*

- Couche de fond incolore
- Insecticide, fongicide et anti-bleu
- Peu odorant, à base d'eau



Super Primer  
5L

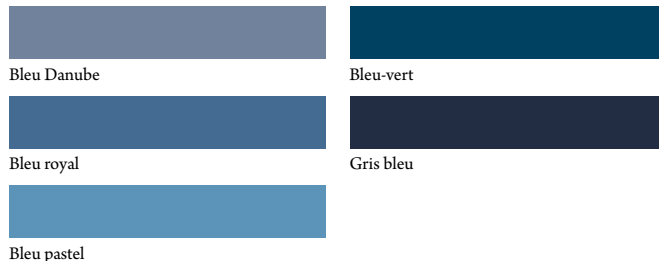


Super Protect  
5L

\* Disponible au point de vente.  
\*\*+ Sarpeco Aqua Multi (10806B). Utilisez cette préservation du bois en toute sécurité. Lisez attentivement l'étiquette et les informations du produit avant utilisation.

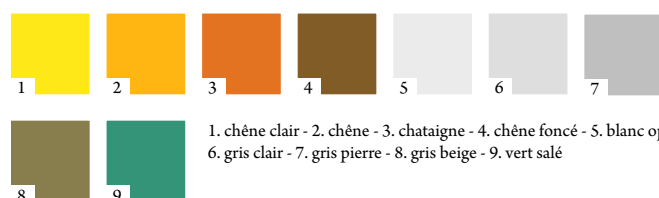


## MARINE



## SUPER PROTECT\*

- Produit de protection qui teint le bois sans cacher les veines
- Protection contre les intempéries et le bleuissement
- Hydrofuge, protège contre les rayons UV
- Peu odorant, ne s'écaille pas, à base d'eau



1. chêne clair - 2. chêne - 3. châtaigne - 4. chêne foncé - 5. blanc opale  
6. gris clair - 7. gris pierre - 8. gris beige - 9. vert salé

# CERTIFICAT D'AUTHENTICITE



PEFC  
PEFC/07-31-200



PRODUIT DE CHEZ NOUS



www.top-cottage.com



Ce certificat garantit que la construction de la marque Biancasa est une production authentique de Top Cottage, réalisé sur notre site de production à Elversele, Belgique.

Cette construction a été fabriqué avec du épicéa de qualité d'Europe du Nord, certifié PEFC (CoC N° CTIB-TCHN 0938), livré conformément aux normes NEN (S466) avec certificat KOMO correspondant, et avec emboîtement profil coup-vent (Force Plus).

Ce certificat est la preuve concluante que ces constructions de Biancasa sont fabriquées avec soin et savoir-faire inhérentes à la production en Europe Occidentale.

Elversele - Belgique, 2023

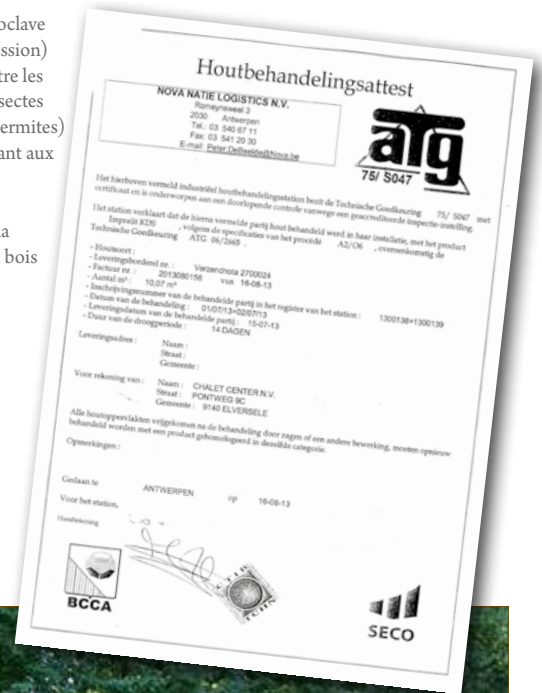


Emis par:  
Pontweg 9C - 9140 Elversele - tél: +32 (0)52 460 111  
info@top-cottage.com

[www.top-cottage.com](http://www.top-cottage.com)

## TRAITEMENT AUTOCLAVE & FIXATION

- Traitement autoclave (sous haute pression)
- Protection contre les moisissures et insectes (inclus contre termites)
- Bois plus résistant aux UV
- Augmentation importante de la durée de vie du bois
- Sans parfum ni odeur



Tous les abris sont livrés à la couleur d'origine (pas peints)